

Prijsnotitie
Vierslag fase 4

Bouwnummer: 92
Kopers: n.t.b.
Prijsnotitie: 14-11-2017
Nuttekening:: n.t.b.

	alle prijzen incl. btw
	0-tekening
5050000 Bepaalen van 2 stuks zonnepanelen op het bestaande systeem t.b.v. het behalen van de EPC	€ 1.556,00

BEGANE GROND

9313500 Uitbouw achtergevel 2.400 mm x 5.700 mm (type C en D) - Uitbouw aan de achterzijde van de woning; - Achtergevel van de woning wordt naar achteren geplaatst, de kozijnindeling blijft ongewijzigd; - Vloer van geïsoleerde prefab betonplaten, als de begane grondvloer van de woning; - Dak in prefab betonelementen, als de verdiepingsvloer van de woning; - Gevels in spouwmuur, gevelmetselwerk als de woning; - Woningsscheidende wand, indien relevant, uitgevoerd als ankerloze spouwmuur; - Het platte dak wordt geïsoleerd en voorzien van een bitumineuze dakbedekking en grind; - De dakrand uitgevoerd als aluminium daktrim; - Afwerking plafond in spuitwerk, als het plafond in de woning; - Afwerkplaat in uitvoering als de afwerkplaat van de woning; - Uitbreiding van de vloerverwarmingsinstallatie; - Uitbreiding ventilatie-installatie; - Uitbreiding elektra-installatie met 2 wandcontactdozen, een plafondlichtpunt en een enkelpolige schakelaar; - Bij de variant uitbouw 2.400 mm bij type C en D vervalt het buitenlichtpunt op achtergevel garage.	€ 14.950,00
---	-------------

9402700 Bestaande twee achtergevelkozijnen vervangen door één grote pui, breed 4,0 m met dubbele deuren - Standaard buitendeur en raam vervallen; - Indeling pui in 4 delen, met 2 maal vast glas en met dubbele buitendeur, uitvoering gelijk de overige kozijnen in de woning; - Afmeting pui circa 4.000 x 2.400 mm; - Het metselwerk in de achtergevel wordt aangepast; - Boven het kozijn wordt een zware latei constructie aangebracht om het bovenliggende metselwerk te dragen; - Isolatieglas / doorvalveilig glas; - Kleuren conform de kleur- en materiaalstaat.	€ 4.139,00
--	------------

9300125 Leveren en aanbrengen van een koud water buitenkraan inclusief automatische leegloop op de achtergevel - Zelftappende vorstvrije buitenkraan met muurplaat en vorstvrij-garantie inclusief bedieningsleutel. - Waterleiding afsluitbaar/aftapbaar in de meterkast	€ 477,00
---	----------

2E VERDIEPING

9500600 Plaatsen van dakraam (1140 x 1180 mm) aan de voor- of achterzijde van de woning - Merk Fakro, type tuimelvenster; - Constructieve aanpassing dakelement; - Dakraam wordt in het dakvlak geplaatst, boven het dragend knieschot, positie conform opmetekening; - Het raam wordt afgetimmerd, materiaal gelijk met binnenzijde dakplaat;	€ 1.338,00
--	------------

Totaal prijsnotitie incl. btw	€ 22.460,00
--------------------------------------	--------------------

Handtekening	n.t.b.
Prijsnotitie	14-11-2017
Nuttekening	n.t.b.
Datum:	24/11/2017

Na ondertekening van deze prijsnotitie geeft u Giesbers opdracht tot het uitvoeren van de bovengenoemde ruwbouwopties in uw woning.